

PREMESSE

SERVIZI DI RILEVANZA LOCALE

I Servizi di Rilevanza Locale sono così definiti dall'apposito provvedimento attuativo della L.r. 11/98:

Servizi locali	Individuazione Servizio	Ambito di integrazione
A – Sanità	1. Ambulatorio medico di base 2. Farmacia 3-4. Assistenza agli anziani-Centro diurno 5. Assistenza all'infanzia	comunale comunale sovra-comunale non previsto
B – Sicurezza	1. Caserma Corpo Forestale 2. Caserma Vigili del Fuoco (volontari) 3. Caserma Polizia Stradale 4. Caserma dei Carabinieri 5. Aree per elicotteri 6-7. Aree per la Protezione Civile	non previsto comunale non previsto non previsto comunale comunale
C – Istruzione e Formazione	1. Scuole Materne 2. Scuole Elementari 3. Scuola Media 4. Scuola Superiore	sovra-comunale sovra-comunale non previsto non previsto
D – Cultura	1. Biblioteca 2-5. Centri d'incontro	comunale comunale
E – Ricreazione	1-2 Aree a verde e a giochi	comunale
F – Sport	1. Palestra scuole 2. Campo di calcio 3. Campo da tennis 4. Campo da calcio a cinque 5. Campo da beach-volley 6. Giochi da Palet	comunale comunale comunale comunale comunale comunale
G – Commercio	1. Esercizi di vicinato 2. Medie strutture di vendita 3. Mercato	comunale non previsto comunale
H – Amministrazione	1. Uffici Comunali 2. Poste 3. Credito 4-5. Cimiteri 6. Magazzino e Autorimessa comunali 7. Sede AIAT 8. Sede Comunità Montana	comunale sovra-comunale sovra-comunale comunale comunale non previsto non previsto
I – Trasporti	1. Lettera f), comma 1, art. 20 PTP 2. Lettera m), comma 1, art. 20 PTP	comunale comunale
L – Parcheggi	1. di sottozona 2. Servizi (art. 23, comma 11 PTP) 3. Attività produttive (art. 25, comma 5-6) e comm. 4. Carenze pregresse 5. Turismo	comunale comunale comunale comunale comunale

I Servizi succitati sono specificatamente valutati nella loro efficienza nelle pagine seguenti.

A – SANITA'

1. AMBULATORIO MEDICO DI BASE – Sa 1

L'ambulatorio in questione è ubicato nel centro del paese, nello stesso edificio che ospita il Centro Anziani ed altri servizi quali: Poste, Banca, Parafarmacia. Si trova in località La Place n. 23, nella Sottozona Fb05-Municipio ed occupa una superficie di mq. 9,00. L'efficienza è considerata adeguata e proporzionata ai bisogni dell'utenza locale.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: antistanti il fabbricato, lato verso la via pubblica, e nel piazzale del Municipio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessun rilievo
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di Servizi Sanitari
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

2. FARMACIA – Sa 2

Il servizio in questione in realtà viene svolto da una para-farmacia, ovvero un esercizio convenzionato con il Comune per la vendita di medicinali da banco. Per i farmaci da rilasciare sotto ricetta medica si provvede grazie ad un servizio con la Farmacia di Verres, che rifornisce in giornata. Si tratta di un locale di 30,00 mq, localizzato nel centro del paese, in località La Place n. 24, Sottozona Fb05-Municipio. L'efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla strada pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: al momento non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: antistanti il fabbricato, lato verso la via pubblica, e nel piazzale del Municipio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di Servizi Sanitari
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

3. ASSISTENZA AGLI ANZIANI

1. Il *Centro diurno* – Sa 3

Localizzato nel centro del paese, in località La Place n. 23, Sottozona Fb05-Municipio. Si trova al Piano Terra di un edificio di 2 piani f.t., ristrutturato di recente (anno 1998) ed adiacente al Municipio. Ospita circa 10 anziani, il cui numero aumenta nei giorni in cui vengono svolte attività mirate. Offre anche il servizio di mensa diurna a carico della CME (Comunità Montana Evançon). L'efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla piazza del Municipio
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nell'adiacente piazza
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: medio
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale dei Servizi per l'Assistenza agli Anziani
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

2. La **Comunità alloggio** – Sa 4

Localizzata al Piano Primo dell'edificio in cui è presente anche il Centro Diurno (punto 3.1), è composta da n. 4 mini alloggi (mono e bilocali) ed attualmente risulta occupata da n. 4 utenti con differenti difficoltà psico-fisiche. Come gli utenti del Centro Diurno, anche questi ospiti possono usufruire del servizio di pasti caldi a carico della CME.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale (in comodato d'uso alla C.M. Evançon)
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla piazza
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sopra-comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nell'adiacente piazza
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale dei Servizi per l'Assistenza
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

4. ASSISTENZA ALL'INFANZIA

Non si rileva la presenza di Asili nidi, né di altre forme di assistenza quali le tate familiari, ma circa 5-6 bambini di quella fascia di età usufruiscono di questo servizio a Verres, grazie ad una convenzione con la CME (Comunità Montana Evançon).

Complessivamente, le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate come segue:

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
A - Sanità	Sa 1 – Ambulatorio medico di base	9	adeguato	
	Sa 2 - Para-farmacia	30	adeguato	
	Sa 3 – Assistenza anziani (c.diurno)	100	adeguato	
	Sa 4 – Assistenza anziani (c.alloggio)	160	adeguato	
	Assistenza all'infanzia	---	---	
totale		299		

B – SICUREZZA

1. CASERMA DEL CORPO FORESTALE

La caserma in questione è localizzata a Verres.

2. CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI – Si 1

L'edificio occupa il p.t. di un edificio localizzato nei pressi dell'area sportiva (Sottozona Ba13*-Les Garines), ha una superficie di mq. 287,00 ed è dotato di un parcheggio privato (181,00 mq). La caserma è composta da un locale autorimessa per i mezzi in dotazione al Corpo, da locali spogliatoio, ufficio e bagni. L'efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: nessuno
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nel piazzale adiacente (ad uso esclusivo)
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di Protezione Civile
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

3. CASERMA POLIZIA STRADALE

Non è presente alcun presidio di questo tipo sul territorio di Issogne. La caserma si trova nel Comune di Pont Saint Martin.

4. CASERMA DEI CARABINIERI

Non è presente alcun presidio di questo tipo sul territorio di Issogne. La caserma più vicina si trova nel Comune di Verres.

5. AREE PER ELICOTTERI – Si 2

Dal Piano di Protezione Civile, nel Comune è prevista n. 1 zona scelta per l'atterraggio degli elicotteri, riconoscibile nell'area dedicata alle attività sportive, sulla sinistra orografica del torrente Beaucueil, Sottozona Fb02*-Sport sx Beaucueil.

Una seconda area è prevista nel cortile della sottozona Fb06 – Scuole.

6. AREE PER LA PROTEZIONE CIVILE

Dal Piano di Protezione Civile sono state individuate n. 2 zone di raccolta delle persone:

- I Edificio COC (Municipio) – Si 3
- I Scuole Elementare/Materna – Si 4

L'Amministrazione Comunale prevede di individuare il parcheggio del Centro Polifunzionale per ospitare le casette della Protezione Civile oppure, al loro posto, utilizzare l'edificio stesso.

Complessivamente, le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate come segue:

COMUNE DI ISSOGNE
 Variante Generale al P.R.G.C.
 Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

Settore	Servizio	Esistent e mq	Efficienza	Progetto mq
B - Sicurezza	1) Aree per gestione emergenze:			
	Caserma del Corpo Forestale	---	---	
	Si 1 – Caserma dei VV.FF. Volontari	287	adeguato	
	Caserma della Polizia Stradale	---	---	
	Caserma dei Carabinieri	---	---	
	Si 2 – Aree per elicotteri (dx Beaucueil)	9.000	adeguato	
	Si 3 – Aree per la Prot. Civile (Municipio)	780	adeguato	
	Si 4 - Aree per la Prot. Civile (Scuole)	1.210	adeguato	
totale		11.277		

C – ISTRUZIONE E FORMAZIONE

A breve e medio termine non si prevedono variazioni nell'assetto di queste aree.

1. SCUOLA MATERNA – Is 1

La Scuola Materna è localizzata in località La Colombière n. 18, Sottozona Fb06-Scuole, al Piano Terra e Seminterrato dell'edificio di n. 3 piani f.t., che comprende anche la Scuola Elementare. Insiste su un'area di circa 6.000 mq. La Scuola Materna ospita 37 bambini, con una capacità residua minima. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: lievemente in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza al Castello e alla Torre la Colombière
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: RAVA
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via regionale SR 4
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: è prevista la demolizione dell'intero edificio, in quanto non risponde alla normativa in materia antisismica
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: è prevista la costruzione del nuovo edificio scuole in loc. Clapeyas, mentre quello attuale sarà demolito per realizzare un Centro Culturale, di dimensioni minori.

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: non risponde alla normativa in materia antisismica
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nel piazzale del Castello, dalla parte opposta della strada regionale SR4
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: ristrutturazione dell'edificio a causa di carenze antisismiche
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale dell'Istruzione
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza funzionale è considerata adeguata.

2. SCUOLA ELEMENTARE – Is 2

La Scuola Elementare si trova al Piano Primo dello stesso edificio che ospita la Scuola Materna (località La Colombière n. 18, Sottozona Fb06-Scuole), ed occupa una superficie complessiva di 640 mq. La struttura ospita 50 bambini ed è inserita in un'area di circa 6.000 mq. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: lievemente in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello e della Torre La Colombière
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: RAVA
- f) *Accessibilità*: direttamente da via regionale SR4
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: è prevista la demolizione dell'intero edificio, in quanto non risponde alla normativa in materia antisismica
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: è prevista la costruzione del nuovo edificio scuole in loc. Clapeyas, mentre quello attuale sarà demolito per realizzare un Centro Culturale, di dimensioni minori.

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: l'edificio non risponde alla normativa in materia antisismica
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nel piazzale del Castello sull'altro lato della SR4
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: demolizione dell'intero edificio per carenze antisismiche e costruzione di un edificio nuovo
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale dell'Istruzione
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza funzionale è considerata adeguata.

3. SCUOLA MEDIA

Non è presente sul territorio comunale di Issogne. Gli studenti di quella fascia di età frequentano la Scuola Media di Verres.

4. SCUOLA SUPERIORE

Non è presente sul territorio comunale di Issogne.

Complessivamente, le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate come segue:

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
C - Istruzione	Is 1 – Scuola Materna	570	adeguamento in previsione (nuova costruzione)	
	Is 2 – Scuola Elementare	640	adeguamento in previsione (nuova costruzione)	
	Scuola Media	---	---	
	Scuola Superiore	---	---	
totale		1.210		

D – CULTURA

L'assetto di questo servizio potrà variare nel tempo.

1. BIBLIOTECA – Cu 1

La biblioteca è collocata al Secondo Piano dell'edificio di proprietà regionale che ospita le Scuole Materna ed Elementare, situato in loc. La Colombière n. 18, Sottozona Fb06-Scuole. Ospita 14.900 volumi ed occupa una superficie di 270 mq. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello e della Torre La Colombière
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: RAVA
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via pubblica regionale, SR4
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: è prevista la demolizione dell'intero edificio, in quanto non risponde alla normativa in materia antisismica
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: è prevista la costruzione di un nuovo centro culturale, di dimensioni minori rispetto all'edificio esistente, che verrà demolito.

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l **sicurezza**: la ristrutturazione è prevista per rispondere alle norme antisismiche
 - l **barriere architettoniche**: inesistenti
 - l **parcheggi**: localizzati nel piazzale del Castello, al lato opposto della SR4
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: ristrutturazione dell'intero edificio per carenze antisismiche
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di Servizi di Istruzione
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza funzionale è considerata adeguata.

2. CENTRO POLIFUNZIONALE – Cu 2

Di proprietà comunale, questo nuovo edificio (anno 2003) di 2 piani f.t. è situato in località La Colombière n. 31, Sottozona Fb04*-Centro Polifunzionale, ed occupa una superficie di 800 mq ca. L'area complessiva (parcheggio incluso) è di 4.000 mq ca. Al Piano Primo è presente n. 1 bar. Il livello di efficienza si considera adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanze del Castello, della Torre La Colombière, della Cappella del Saint Suaire
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via pubblica regionale, SR4
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica e al traliccio dell'alta tensione (380 kV)
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: è previsto un ampliamento dell'attuale parcheggio bus
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nella propria area
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno nel periodo scolastico
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: la Variante prevede l'ampliamento dell'area parcheggio autobus, realizzando uno spazio sosta per i mezzi del turismo itinerante (camper).
- f) *Livello di integrazione*: fa parte di un sistema generale di Servizi per accoglienza turistica
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

3. EX SCUOLA FAVAD – Cu 3

Di proprietà comunale, questo edificio di 2 piani f.t. è situato ai margini dell'*hameau* di Favad (Sottozona Eg04 – Favad-Fleuran) ed occupa una superficie di 120,00 mq ca. su un'area complessiva di 550,00 mq. Al Piano Terra ospita il Consorzio del miglioramento fondiario del Beaucqueil, mentre al Piano Primo l'Associazione Culturale *Le veuladzo de la Rivire*.

Il livello di efficienza si considera adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessuno
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica e al traliccio dell'alta tensione (380 kV)
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: non previsti
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: PT adeguato; P1 no
 - l *parcheggi*: localizzati nella propria area e negli appositi spazi lungo la strada comunale
- b) *Livello di prestazioni fornite*: medio
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: adeguamento barriere architettoniche al P1
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) **Scelte del PRG: conferma**

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

4. SEDE ALPINI e GRUPPO STORICO - Cu4

Di proprietà comunale, questo edificio di 2 piani f.t. è situato in centro al paese (Sottozona Fb05-Municipio) ed occupa una superficie di 226,00 mq (113,00 mq ca. a piano). A PT ospita il Gruppo Storico del Carnevale *Les enfants autour du Chateau*, mentre a P1° la Sezione Alpini. Il livello di efficienza si considera adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza al Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: non previsti
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: esistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nella piazza antistante e in quella vicina del Municipio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: adeguamento barriere architettoniche al P1°
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) ***Scelte del PRG*: conferma**

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

5. EX-SCUOLA LA PLACE - Cu5

Di proprietà comunale, questo edificio di 2 piani f.t. è situato in centro al paese (Sottozona Fb05-Municipio) ed occupa una superficie di 314,00 mq (107,00 mq ca. a piano). Quando ha cessato di essere scuola, ha ospitato al PT l'Ufficio Postale (prima che venisse spostato) e al P1°, radio Monte Rosa. Oggi risulta inutilizzata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza al Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla via pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: esistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nella piazza antistante e in quella vicina del Municipio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: ---
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: ---
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: adeguamento barriere architettoniche
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: ---

Non essendo utilizzata, non se ne può valutare l'efficienza.

COMUNE DI ISSOGNE
Variante Generale al P.R.G.C.
Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

Complessivamente, le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate come segue:

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
D - Cultura	Cu 1 – Biblioteca	270	adeguamento in previsione	
	Cu 2 – Centro Polifunzionale	800	adeguato	
	Cu 3 – Ex-Scuola Favad	120	adeguato	
	Cu 4 – Sede Alpini/Gruppo Storico	226	adeguato	
	Cu 5 – Ex-Scuola La Place	314	adeguato	
totale		1.730		

E – RICREAZIONE

1. VERDE ATTREZZATO

1. I Giardini Pubblici – Ri 1

Questa area verde attrezzata è localizzata vicino al Cimitero Centrale, sulla sponda sinistra del Beaucueil (Sottozona Fb02*) e si estende per circa 3.835,00 mq. Accoglie giochi per bambini, panchine, fontane, gazebo. Il livello di efficienza è considerato adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: a verde
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: nessuna
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nell'area stessa
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di Servizi Comunali
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

2. Altre aree – Ri 2

Nel Comune è presente un'area denominata *I Castagneti*, in località Pied-de-Ville, Sottozona Eh02*-Castagneti, di proprietà di un'associazione culturale che li ospita diverse manifestazioni (festa degli alpini, della birra, dei VV.FF., dei coscritti, ecc.). Si estende per circa 25.041,00 mq. Il livello efficienza è considerato adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: bosco
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: privato
- f) *Accessibilità*: direttamente da via comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: nessuna
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: non prevista
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: presenti
 - l *parcheggi*: localizzati nell'area stessa
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno nel periodo estivo
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: non fa parte di sistemi generali
- g) *Scelte del PRG*: conferma

In generale, l'efficienza è considerata adeguata.

Le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate come segue:

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
E - RICREAZIONE	Ri 1 – Giardini pubblici	3.835	adeguati	
	Ri 2 – I Castagneti	25.041	adeguati	
totale		28.876		

F – SPORT

Molte delle attrezzature esistenti sono utilizzate sia a livello amatoriale, sia agonistico, a seconda delle esigenze delle società sportive che le utilizzano. Si tratta di attrezzature sportivo-ricreative di livello comunale.

1. Palestra scuole (presso edificio scuole) – Sp 1

La palestra occupa una superficie di 312,00 mq. È localizzata in località La Colombière n. 18, Sottozona Fb06-Scuole, ed è a servizio della scuola elementare e delle Associazioni che a richiesta avviano corsi specializzati (yoga, ginnastica dolce, ecc.).

Può ospitare eventi quali: partite di pallacanestro, pallavolo e calcetto ed è provvista di n. 1 balcone per gli spettatori (circa n. 20 posti). È dotata di spogliatoi e bagni separati.

Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicino al Castello e alla Torre La Colombière
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: RAVA
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica regionale, SR4
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: è prevista la ristrutturazione dell'intero edificio
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: la ristrutturazione necessiterà di una differente dislocazione temporanea sul territorio comunale

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: la ristrutturazione è dovuta all'adeguamento del fabbricato alla normativa antisismica
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nel piazzale del Castello e nel Centro Polifunzionale
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: ristrutturazione dell'intero edificio per carenze antisismiche
- f) *Livello di integrazione*: fa parte del sistema generale di Istruzione
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

2. Campo di calcio – Sp 2

Di proprietà comunale, il campo occupa una superficie di 9.500,00 mq. ed è localizzato in località Les Garines, Sottozona Fb03*-Sport dx Beaucqueil. È dotato di spogliatoi e bagni separati, ed ha una capienza di n. 100 posti a sedere coperti. Non ha la pista di atletica, è completamente recintato e gestito da un'associazione sportiva insieme con il Comune. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: a verde
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: adiacenti al campo stesso e sulla sinistra orografica del Beaucqueil (sottozona Fb02)
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte dei servizi di gestione impianti sportivi del Comune
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

3. Campo da tennis – Sp 3

Di proprietà comunale, l'area occupa una superficie di 700,00 mq. ed ospita un campo all'aperto in erba sintetica. È localizzato in località Les Garines, Sottozona Fb03*-Sport dx Beaucqueil, è dotato di spogliatoi (gli stessi del calcio) e bagni separati. Non dispone di posti a sedere, è completamente recintato e la sua gestione è a carico di un'Associazione sportiva e del Comune. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: a verde
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: adiacenti al campo di calcio e sulla sinistra orografica del Beaucqueil (sottozona Fb02)
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte dei servizi di gestione impianti sportivi del Comune
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

4. Campo di calcio a cinque – Sp 04

Di proprietà comunale, il campo occupa una superficie di 790,00 mq. e il suo terreno è costituito da erba sintetica. È localizzato in località Les Garines, Sottozona Fb03*-Sport dx Beaucqueil. È dotato di spogliatoi e bagni separati (del campo) senza tribuna. È completamente recintato ed è gestito da un'Associazione sportiva e dal Comune. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: a verde
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: adiacenti al campo di calcio e sulla sinistra orografica del Beaucqueil (sottozona Fb02*)
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte dei servizi di gestione impianti sportivi del Comune
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

5. Campo di beach-volley – Sp 05

Di proprietà comunale, il campo occupa una superficie di 625,00 mq con terreno in sabbia marina. Si trova in località Les Garines, Sottozona Fb03*-Sport dx Beaucqueil, è completamente recintato ed è dotato di spogliatoi e bagni separati (quelli del calcio). Non è provvisto di posti spettatori a sedere. La gestione è curata da un'associazione sportiva e dal Comune. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: sabbia
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessun rilievo
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - I *sicurezza*: nessun rilievo
 - I *barriere architettoniche*: inesistenti
 - I *parcheggi*: adiacenti al campo di calcio e sulla sinistra orografica del Beaucqueil (sottozona Fb02)
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessuna
- f) *Livello di integrazione*: fa parte dei servizi di gestione impianti sportivi del Comune
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

6. GIOCHI DA PALET (Sport Tradizionale Valdostano) – Sp 6

Di proprietà privata, con contratti d'affitto alla Società Palet, il campo occupa una superficie di 2.200,00 mq ed è localizzato in località La Ronchaille-Dessus, Sottozona Eh01*-Bosset. È dotata di servizi igienici, acqua e sistema fognario. Il livello di efficienza è sufficientemente adeguato.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: lievemente in pendenza
- b) *Uso del suolo*: a verde
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza della Chiesa di San Rocco
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: privato
- f) *Accessibilità*: direttamente da via pubblica comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: sì, relativamente al parcheggio
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: inesistenti (attualmente le auto vengono parcheggiate lungo la strada)
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno durante la stagione di gioco (aprile-settembre)
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: è prevista un'area parcheggio di circa 40 posti auto
- f) *Livello di integrazione*: non fa parte dei servizi di gestione impianti sportivi del Comune
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

COMUNE DI ISSOGNE
Variante Generale al P.R.G.C.
Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

Complessivamente, le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate come segue:

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
F - SPORT	Sp 1 – Palestra scuole	312	adeguato	
	Sp 2 – Campo di calcio	9.500	adeguato	
	Sp 3 – Campo da tennis	700	adeguato	
	Sp 4 – Campo di calcio a cinque	790	adeguato	
	Sp 5 – Campo di beach-volley	625	adeguato	
	Sp 6 – Campo giochi da Palet	2.200	adeguato	
totale		14.127		

G – COMMERCIO

Questo servizio potrebbe cambiare nel tempo.

1.ESERCIZI DI VICINATO

Nel Capoluogo, il Comune è dotato di numerosi esercizi di vicinato (n. 11), che presentano una capacità inferiore a quella effettivamente utilizzata.

Sede Ufficio “Entreprise Tout Faire” - Co 1

L'esercizio si trova della strada principale, sul lato opposto agli Uffici comunali, ovvero in località Follias n. 60, Sottozona Ba14*-Follias Borgo, ed ha una superficie di 53,00 mq.

Macelleria “Boucherie Portè” - Co 2

Il negozio di vendita carni si trova in località Follias n. 1, Sottozona Be01-Follias, ed occupa una superficie di mq. 48,00.

Alimentari “La Betecca” di Perracca Monia” (ex Pinet Eliana) - Co 3

L'esercizio affaccia sulla strada principale del paese, al civico n. 29 di La Place, Sottozona Ba14*-Follias Borgo, ed ha una superficie di 40 mq.

Alimentari (di Prola Nives) – Co 4

L'esercizio affaccia sulla piazza del paese, in loc. La Place n. 3, e si occupa anche della vendita di giornali e tabacchi, Sottozona Be02-La Place. Ha una superficie di mq. 77,00.

Ferramenta Bosc (di Vallino Isabella) – Co 5

Il negozio si trova in località La Place n. 14A, Sottozona Be02-La Place, ed ha una superficie di mq. 327,00.

Bar “Cafferin snc” (ex Le Grenadier) - Co 6

È ospitato all'interno del Centro Polifunzionale, in località La Colombière n. 31, Sottozona Fb04*-Centro Polifunzionale, ed ha una superficie di mq.111,00.

Bar “Castello” - Co 7

L'esercizio si trova sulla piazza del paese, esattamente in località La Place n. 8, Sottozona Be02-La Place. Ha una superficie di mq. 50,00.

Parrucchiera (di Brunet Paola) – Co 8

Il negozio per signore si trova al Piano Primo del civico 8 di La Place, Sottozona Be02-La Place, ed ha una superficie di mq. 60,00.

COMUNE DI ISSOGNE
Variante Generale al P.R.G.C.
Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

Parrucchiera (di Vuillermoz Carla) – Co 9

Situato in località Pied-de-Ville n.2, è un negozio per signore, Sottozona Ba06*-Le Magaret, ed ha una superficie di mq. 35,00.

Parrucchiere – Co 10

Esercizio per uomo in località La Place, Sottozona Be02-La Place. Ha una superficie di 28,00 mq.

Chiosco – Co 11

Collocato nella piazza/parcheggio prospiciente il Castello, si occupa della vendita di souvenirs, Sottozona Fb06-Scuole. Occupa una superficie di mq.10,00.

2. MEDIE STRUTTURE DI VENDITA

Per la sua posizione “defilata” rispetto alla vallata e per la sua grandezze rispetto ad altri Comuni limitrofi, Issogne non presenta strutture di vendita a livello superiore dei semplici esercizi di vicinato.

3. MERCATO

Il mercato settimanale si tiene il venerdì mattina ed occupa la Piazza del centro paese (La Place).

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel quadro successivo.

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
G - COMMERCIO	1. Esercizi di vicinato	2.199	adeguato	
	2. Medie strutture di vendita	----	----	
	3. Mercato	420	adeguato	
totale		2.619		

H – AMMINISTRAZIONE

1. UFFICI COMUNALI

Centro Civico – Am 1

Costituito dal palazzo comunale, ristrutturato nell'anno 2002 (approvazione collaudo: 28/08/2003), sorge in centro al paese, all'interno della Sottozona Fb05-Municipio. Si tratta di un edificio di n. 3 piani f.t., che occupa una superficie di circa mq. 780,00. La sua efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza al Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: dalla piazza antistante e dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: no
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nell'adiacente piazza
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessun rilievo
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

2. POSTE

Ufficio Postale – Am 2

L'ufficio postale è localizzato nella Sottozona Fb05-Municipio, al Piano Terra dell'edificio che ospita il centro diurno, la comunità alloggio, la parafarmacia, lo sportello bancario e l'ambulatorio medico di base. Occupa un'area di circa mq. 66,00 ed ha un'influenza sovra-comunale. La sua efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: lievemente in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza al Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dallo slargo antistante, a lato della strada pubblica
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: antistanti il fabbricato, lato verso la via pubblica, e nel piazzale del Municipio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessun rilievo
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

3. CREDITO

Sportello di Istituto di Credito – Am 3

È presente lo sportello dell'Istituto IntesaSanPaolo, a Piano Terra dell'edificio che ospita anche il centro diurno e la comunità alloggio, l'Ufficio Postale, la parafarmacia e l'ambulatorio medico di base (Sottozona Fb05-Municipio) ed occupa una superficie di mq 311,00. La sua efficienza risulta adeguata alle esigenze locali.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: vicinanza al Castello
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla strada comunale
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: sovra-comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: antistanti il fabbricato, lato verso la via pubblica, e nel piazzale del Municipio
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessun rilievo
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

4. CIMITERI

1. Il *cimitero centrale* – Am 4

Si trova vicino al centro sportivo, in località Les Mariettes, sulla sponda orografica destra del fiume, Sottozona Fb01*-Cimitero Centrale. È stato ampliato nel 2006 e attualmente occupa una superficie di circa 3.000,00 mq.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: nessuna presenza di beni di interesse storico
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dal piazzale antistante il cimitero stesso
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: no
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse, in quanto realizzate recentemente
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - l *sicurezza*: nessun rilievo
 - l *barriere architettoniche*: inesistenti
 - l *parcheggi*: localizzati nell'adiacente piazzale
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: buona
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessun rilievo
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata anche a futuri sviluppi.

2. Il cimitero di Saint-Solutor – Am 5

Sorge accanto all'omonima chiesa, sulla strada che collega le località Fleuran e Favad. Si tratta di una struttura piccola che serve gli abitanti della Rivière e compare nell'*elenco dei cimiteri aventi interesse storico-culturale da salvaguardare* (n.20). Occupa una superficie di 400,00 mq. circa. L'efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: pianeggiante
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: la Chiesa è un bene culturale minore (P55) e si trova in un sito di interesse culturale, storico, documentario e paesaggistico (C183)
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla strada
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica, poco trafficata, e alla sottozona Bb03-Fleuran
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - ┆ *sicurezza*: nessun rilievo
 - ┆ *barriere architettoniche*: esistenti
 - ┆ *parcheggi*: localizzati nell'adiacente piazzale
- b) *Livello di prestazioni fornite*: adeguato
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: adeguamento barriere architettoniche
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

5. Magazzino e Autorimessa Comunali – Am 06

A Piano Seminterrato dello stesso edificio in cui si trova la sede dei VV.FF. Volontari, (sottozona Ba13*-Les Garines), sono localizzati il magazzino e l'autorimessa comunali. Occupano una superficie di circa 470 mq. L'efficienza è considerata adeguata.

REQUISITI GENERALI PRESTAZIONALI

SERVIZI IN GENERE

- a) *Geomorfologia*: in pendenza
- b) *Uso del suolo*: edificato
- c) *Paesaggio e Beni Culturali*: non sono presenti
- d) *Situazione infrastrutturale*: urbanizzata
- e) *Situazione patrimoniale*: comunale
- f) *Accessibilità*: direttamente dalla strada
- g) *Presenza di elementi di disturbo e di fonti di inquinamento*: vicinanza alla strada pubblica
- h) *Possibilità di ampliamenti e potenziamenti*: scarse
- i) *Ambito di integrazione previsto*: comunale
- j) *Alternative*: allo stato attuale non sembra opportuno ricercare alternative

SERVIZI ESISTENTI

- a) *Situazione di efficienza*:
 - ┆ *sicurezza*: nessun rilievo
 - ┆ *barriere architettoniche*: inesistenti
 - ┆ *parcheggi*: si tratta di un'autorimessa
- b) *Livello di prestazioni fornite*: buono
- c) *Qualità ecologica delle aree*: media
- d) *Grado di utilizzo*: pieno
- e) *Necessità di interventi di adeguamento*: nessun rilievo
- f) *Livello di integrazione*: comunale
- g) *Scelte del PRG*: conferma

Nel complesso, l'efficienza è considerata adeguata.

6. Sede AIAT

Sul territorio comunale non è presente alcuna sede AIAT.

7. Sede Comunità Montana

Sul territorio comunale non è presente alcuna sede. La più vicina al paese è localizzata a Verres.

Nel complesso le caratteristiche di tali servizi sono sintetizzate nel quadro successivo:

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq	
H - AMMINISTRAZIONE	Am 1 – Uffici Comunali (Centro Civico)	780	adeguato		
	Am 2 – Poste	66	adeguato		
	Am 3 – Credito	311	adeguato		
	Am 4 – Cimitero centrale	3.000	adeguato		
	Am 5 – Cimitero Saint-Solutor	400	adeguato		
	Am 6 – Magazzini comunali	468	adeguato		
	Sede AIAT		---	---	
	Sede Comunità Montana		---	---	
totale		5.385			

I - TRASPORTI

1. Lettera f), comma 1, ART. 20 PTP

La rete stradale comunale viene interessata da una serie di interventi di razionalizzazione della viabilità ordinaria, che possono così riassumersi:

Tr 01 - come già indicato nel PRGC vigente, realizzazione del tratto viario, esterno al paese, che collega Les Perruchon a Les Magaret, in modo da alleggerire la viabilità che attualmente raggiunge dette località, obbligando a passare all'interno dell'abitato;

Tr 02 - realizzazione del tratto viario che, sulla strada per Fleuran, all'altezza della stazione di pompaggio (oleodotto), raggiunge l'ampliamento del Centro Polifunzionale (Fb04*-Centro Polifunzionale) e la strada consortile che taglia la sottozona Eg11-Les Garines;

2. Lettera m), comma 1, ART. 20 PTP

Nel Comune sono previsti alcuni interventi nei punti critici della rete stradale, volti a ridurre, o eliminare, i fattori di rischio e di congestione, e migliorare le condizioni di sicurezza, quali:

Tr 04 - all'imbocco del paese, sulla SR 4, è previsto un allargamento della sezione stradale all'altezza della Sottozona Bb01* – Le Saint-Suaire, volta alla realizzazione di una “rotonda alla francese” che migliori l'innesto della strada per Echallod;

Tr 05 - sulla strada che collega Issogne a Champdepraz, nei pressi del cavalcavia della ferrovia, è prevista la realizzazione di una “rotonda alla francese”, per migliorare l'ingresso alla Sottozona Bc01 - La Pyramide e alla Eh03* - Glair.

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq
I - TRASPORTI	1. Lettera f), comma 1, art. 20 PTP	---	---	---
	2. Lettera m), comma 1, art. 20 PTP	---	---	---
totale				

L -PARCHEGGI

I parcheggi presenti nel Comune, nonostante complessivamente soddisfino gli standards urbanistici, necessitano di una migliore distribuzione, atta a soddisfare le esigenze dei cittadini. Pertanto l'Amministrazione Comunale ha recentemente realizzato n. 2 nuove aree a parcheggio (Follias e Le Magaret) e ne ha in programma una terza (Pied-de-Ville), tutte individuate con apposite varianti al PRG vigente, e prevede di individuarne altre con appositi piani di dettaglio. Nella Variante, l'area del Centro Polifunzionale è stata ampliata in modo da consentire la sosta ai mezzi del turismo itinerante (camper).

Le tipologie di parcheggio sono così state suddivise:

1. DI SOTTOZONA

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq	Posti auto
L - PARCHEGGI	DI SOTTOZONA				
	12 – Fleuran ponte	114	adeguata		9
	13 – Clapeyas	466	adeguata		10
	14 – Fleuran	451	adeguata		7
	16 – Favad 1	193	adeguata		7
	17 – Favad 2	44	adeguata		5
	18 – Favad 3	166	adeguata		10
	19 – Sommet-de-Ville	163	adeguata		6
	20 – Le Barmet	319	adeguata		12
	21 – Les Genot	143	adeguata		4
	22 – Pied-de-Ville (fontanile)	46	adeguata		2
	23 – Follias	261	adeguata		13
	24 – Les Magaret	290	adeguata		8
	Totale	2.656			93

2. SOSTA PER VIABILITA' (ART.21, comma 1, LETT. f) PTP)

Non sono previsti parcheggi della tipologia individuata dal P.T.P.

COMUNE DI ISSOGNE
Variante Generale al P.R.G.C.
Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

3. SERVIZI (Art. 23, comma 11 PTP)

La norma che indirizza verso l'adozione di idonea copertura vegetale è contenuta nelle Norme di Attuazione del Regolamento Edilizio.

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq	Posti auto
L - PARCHEGGI	SERVIZI				
	1 – Piazza Municipio	1.400	adeguata		29
	3 – Posta/Banca	194	adeguata		3
	7 – Campi sportivi dx Beaucqueil	1.215	adeguata		20
	10 – Campi sportivi sx Beaucqueil	1.064	adeguata		20
	9 – Parco giochi	942	adeguata		15
	11 – Cimitero Centrale	2.093	adeguata		33
	15 – Cimitero Saint-Solutor	271	adeguata		10
	Totale	7.179			130

4.CARENZE PREGRESSE (Art. 24, comma 5)

Sono stati previsti n.3 parcheggi atti a sopperire alle carenze in atto in n. 3 sottozone.

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq	Posti auto
L - PARCHEGGI	CARENZE PREGRESSE				
	25 – Pied-de-Ville	0	non adeguata	560	22
	Totale			560	22

COMUNE DI ISSOGNE
 Variante Generale al P.R.G.C.
 Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

5. ATTIVITA' PRODUTTIVE (Art. 25, comma 5 e 6) E COMMERCIALI

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq	Posti auto
L - PARCHEGGI	ATTIVITA' PRODUTT. E COMM.				
	2 – Lato Municipio	55	adeguata		3
	4 – Piazza Chiesa parrocchiale	612	adeguata		25
	8 – Zona artigianale Les Garines	164	adeguata		9
	Totale	831			37

6. TURISMO (Art.29, comma 9, lett.c) e d)

Settore	Servizio	Esistente mq	Efficienza	Progetto mq	Posti auto
L - PARCHEGGI	TURISMO				
	5 – Piazza Castello	2.144	adeguata		35
	6/26 – Centro Polifunzionale*	2.488	adeguata	4.040	16
	Totale	4.632			51

* N.B. Il parcheggio del Centro Polifunzionale risulta già adeguato (6) ma, nella Variante, si è deciso un suo ampliamento (26) per offrire una zona attrezzata alla sosta dei camper e, allo stesso tempo, renderla disponibile per ospitare eventuali manifestazioni. I 16 posti auto in tabella si riferiscono all'esistente.

COMUNE DI ISSOGNE
 Variante Generale al P.R.G.C.
 Allegato alla Relazione Illustrativa – Servizi di Rilievo Locale

Servizi Locali	Individuazione Servizio	Esistente	Progetto
		Superficie area mq	Superficie area mq
A – Sanità	1) Ambulatorio medico di base 2) Para-farmacia 3) -4) Assistenza agli anziani-Centro diurno Assistenza all'infanzia	9 30 260 ----	
	Totale	299	
B – Sicurezza	Caserma Corpo Foresta 1) Caserma Vigili del Fuoco (volontari) Caserma Polizia Stradale Caserma Carabinieri 2) Aree per elicotteri 3) Aree per la Protezione Civile	---- 287 ---- ---- 9.000 1.210	
	Totale	11.277	
C – Istruzione e formazione	1) Scuole Materne 2) Scuole Elementari Scuola Media Scuola Superiore	570 640 ---- ----	
	Totale	1.210	
D - Cultura	1) Biblioteca 2) -5) Centri di incontro	270 1.460	
	Totale	1.730	
E - Ricreazione	1) -2) Aree a verde e a giochi	28.876	
F - Sport	1) Palestra scuole 2) Campo di calcio 3) Campo da tennis 4) Campo di calcio a cinque 5) Campo da beach-volley 6) Giochi da Palet	312 9.500 700 790 625 2.200	
	Totale	14.127	
G - Commercio	1) Esercizi di vicinato 2) Medie strutture di vendita 3) Mercato	2.199 ---- 420	
	Totale	2.619	
H - Amministrazione	1) Uffici Comunali 2) Poste 3) Istituti di Credito 4) -5) Cimiteri 6) Magazzini Comunali Sede AIAT Sede Comunità Montana	780 66 311 3.400 468 ---- ----	
	Totale	5.025	
L - Parcheggi	1) di sottozona 2) servizi 3) carenze pregresse 4) attività produttive e commerciali 5) attività turistiche	2.656 7.179 --- 831 4.632	560 4.040
	Totale	15.298	4.600